

# Quartier La Condamine

Ville de Drap

1 555 habitants



# 3% de la population des quartiers prioritaires des Alpes-Maritimes réside sur La Condamine à Drap

## Note méthodologique :

L'Insee a transmis en 2015 une estimation de données à partir des chiffres du RP 2010 aux contours exacts des nouveaux quartiers prioritaires. A partir des ratios transmis par l'Insee, le Compas a ré-estimé (dès qu'il était possible de le faire) les sous-populations de chacun des quartiers.

	Nb d'habitants 2013	Part parmi l'ensemble de la population des quartiers prioritaires
Nice - Les Sagnes	1 281	2,1%
Nice - Las Planas	1 328	2,2%
Grasse - Les Fleurs De Grasse	1 407	2,3%
Drap - La Condamine	1 555	2,5%
Nice - Palais Des Expositions	1 731	2,8%
Vence - Centre	1 958	3,2%
Carros - Centre	2 001	3,3%
Cannes, Le Cannet - Genêts - Oliviers - Saint-Pierre	2 009	3,3%
Vallauris - Coeur De Ville - Hauts De Vallauris	3 347	5,4%
Nice - Centre	3 859	6,3%
Cannes, Le Cannet - Ranguin-Frayère	4 029	6,6%
Grasse - Grand Centre	6 984	11,4%
Nice, Saint-Laurent-du-Var - Les Moulins - Le Point Du Jour	7 795	12,7%
Nice, Saint-André-de-la-Roche - Ariane - Le Manoir	10 217	16,6%
Nice - Paillon	11 919	19,4%
Ensemble des QP des Alpes Maritimes	61 420	100%

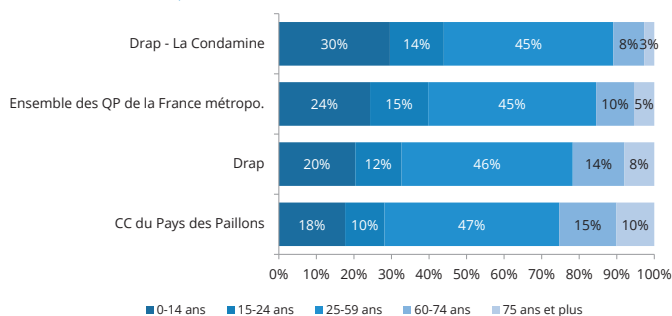
Source : CGET & Insee 2013

**61 420 habitants** résident sur les 15 quartiers de la politique de la ville des Alpes Maritimes (hors quartier «Résidence Sociale Nicéa» de Nice non diffusé par l'Insee).

Seuls 3% résident sur le quartier La Condamine de Drap, ce qui en fait le quatrième moins peuplé à l'échelle du département (**1 555 habitants**).

## Près de la moitié de la population du quartier a moins de 25 ans

Répartition de la population par tranches d'âge  
Source : Insee, RP 2010



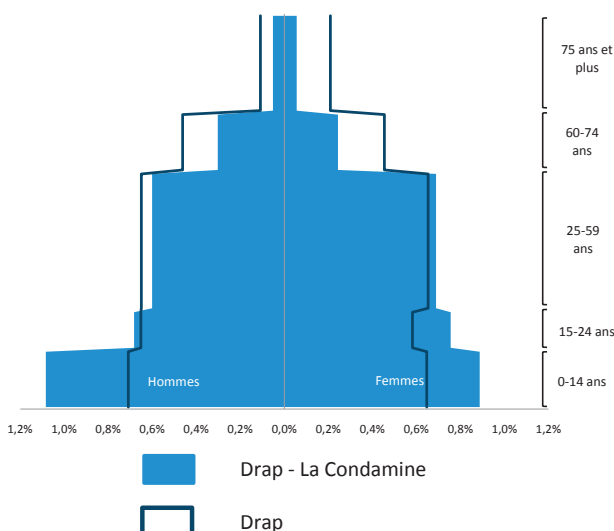
Comme sur l'ensemble des quartiers prioritaires français, le quartier de la Condamine possède une population plus jeune que son environnement géographique.

Ainsi 44% de sa population a moins de 25 ans (**460 enfants de moins de 15 ans et 224 jeunes de 15-24 ans**).

La population en âge d'être active (**les 25-59 ans**) représente **45%** des habitants du quartier (**703 personnes**).

11% du quartier a 60 ans ou plus (dont **128 personnes de 60-74 ans et 42 de 75 ans et plus**).

La pyramide des âges ci-contre rend compte de la sur-représentativité des jeunes sur le quartier La Condamine, en comparaison avec la ville de Drap.



## Un déséquilibre démographique en faveur des jeunes

L'indice de jeunesse permet de mesurer le vieillissement à venir sur le territoire. Sur le quartier, il est 2,8 fois plus élevé que celui de la commune et atteint 3,5. C'est à dire qu'il y a **3,5 fois plus de moins de 20 ans sur le quartier que de 60 ans et plus** (contre un rapport de 1,3 à l'échelle communale).

L'indice d'évolution des générations âgées est aussi plus élevé sur le quartier que sur la commune. **Le quartier compte ainsi en 2010, 3 fois plus de 60-74 ans que de 75 ans et plus** (1,7 pour la commune). Le vieillissement à venir de ces générations est proportionnellement plus important qu'en moyenne sur l'ensemble des quartiers prioritaires de la France métropolitaine (il est de 1,9 à l'échelle nationale en 2010).

	Indice de jeunesse	Indice d'évolution des générations âgées		indice
		60-74 ans	75 ans et plus	
Drap - La Condamine	3,5	128	42	3,0
QP de la France métro.	2,1	485 285	259 459	1,9
Drap	1,3	603	349	1,7
CC du Pays des Paillons	0,9	3 432	2 237	1,5

Source : Insee, RP 2010

### Note méthodologique :

**L'indice de jeunesse** rapporte le nombre de moins de 20 ans à la population de 60 ans et plus. Plus l'indice est fort, plus la population est jeune, mais induit un vieillissement à venir important.

**L'indice d'évolution des générations âgées** rapporte les 60-74 ans aux 75 ans et plus. Plus cet indice est important plus le vieillissement à venir de la population risque d'être important (basculement des 60-74 ans dans la génération des 75 ans et plus).

## Des ménages de plus grandes tailles que les autres territoires

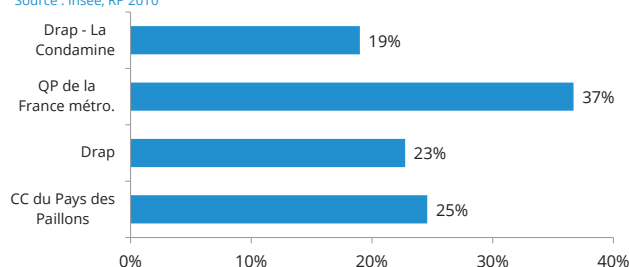
	Nb de personnes par résidence principale	Nb de ménages
Drap - La Condamine	3,1	502
QP de la France métro.	2,3	2 089 043
Drap	2,7	1 562
CC du Pays des Paillons	2,5	8 626

Source : Insee, RP 2010

**Le nombre de ménages sur le quartier est estimé à 500, soit 32% du total communal.**

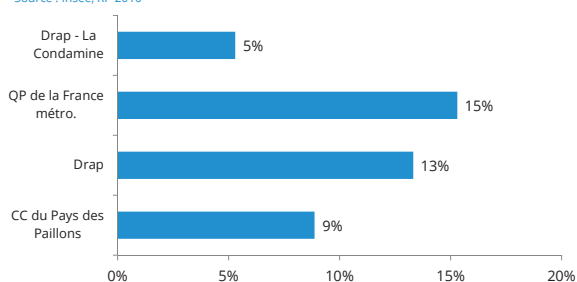
La taille moyenne des ménages (nombre de personnes par résidence principale) est supérieure à l'échelle communale (3,1 contre 2,7).

Part des ménages d'une personne parmi l'ensemble des ménages  
Source : Insee, RP 2010



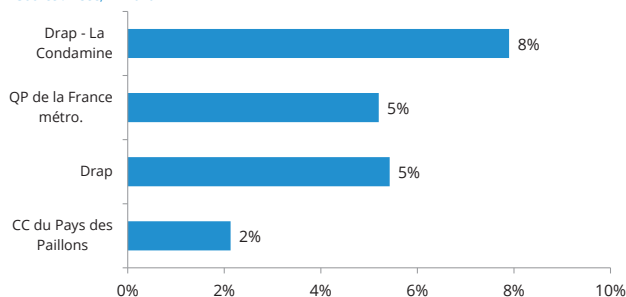
La proportion de personnes seules explique ce phénomène puisqu'elle est plus faible sur le quartier qu'en moyenne sur l'ensemble des quartiers prioritaires de la France métropolitaine (19% contre 37%) ; c'est 4 points de moins qu'en moyenne communale. **On estime ainsi à 95 le nombre de personnes seules sur le quartier. Parmi elles, 45 sont des femmes et 50 des hommes.**

Part des familles monoparentales  
Source : Insee, RP 2010



La structure de l'habitat (présence de logements sociaux) au sein des quartiers prioritaires induit une forte concentration des ménages monoparentaux, ménages bien souvent les plus précaires sur le plan monétaire. **Sur le quartier, 5% des ménages sont monoparents, ce qui est peu en comparaison à la moyenne des quartiers prioritaires de la France métropolitaine (15%).**

Part des ménages de 6 personnes et plus  
Source : Insee, RP 2010



A l'inverse, les «grands» ménages (6 personnes et plus) atteignent 8% sur le quartier contre 5% en moyenne communale et sur l'ensemble des quartiers prioritaires de la France métropolitaine.

## Un ménage sur deux est locataire de son logement

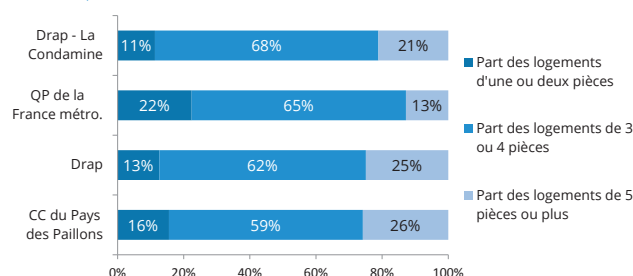
Le nombre de personnes par ménage sur le quartier étant plus élevé qu'en moyenne sur la commune, la proportion de **T1 ou T2** y est plus faible (**11% des résidences principales, soit 60 logements environ**). En revanche, la proportion de **logements de grande taille (5 pièces ou plus) atteint 21%**, soit 8 points de plus que la moyenne des quartiers prioritaires de France métropolitaine.

La proportion de **locataires** au sein du quartier est plus forte qu'à l'échelle communale, puisqu'elle atteint **53%, soit environ 260 ménages**.

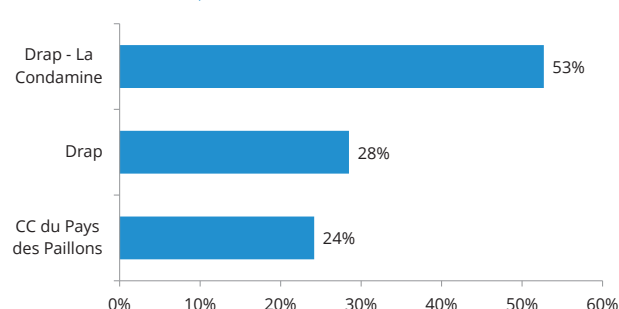
### Note méthodologique :

La part des ménages locataires du graphique ci-contre n'est pas issue des données du RP 2010, mais de la source fiscale FiLoSofi 2014 (au même titre que les revenus de la partie suivante). La donnée à l'échelle de l'ensemble des QPV, n'est pas disponible pour cette source.

Répartition des logements selon le nombre de pièces  
Source : Insee, RP 2010



Part des ménages locataires de leur logement  
Source : Insee, FiLoSofi 2014



## Plus d'étrangers qu'en moyenne communale

Zone	Nb d'étrangers	Part d'étrangers dans la population
Drap - La Condamine	277	18%
QP de la France métro.	893 693	19%
Drap	442	10%
CC du Pays des Paillons	857	4%

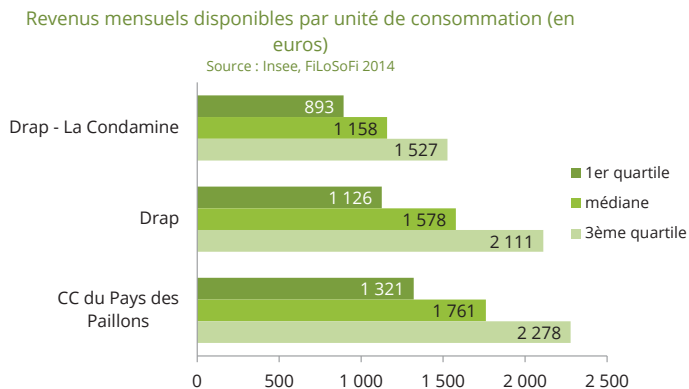
Source : Insee, RP 2010

**18% de la population du quartier est d'origine étrangère, soit environ 280 personnes.** A l'image de l'ensemble des quartiers prioritaires de la France métropolitaine, la part d'étrangers est nettement plus importante que sur les territoires non-inscrits à la Politique de la ville (10% d'étrangers en moyenne communale).

## Un niveau de vie médian de 1 158€ par mois

**Avec un niveau de vie médian de 1 158€ par mois dans le quartier, l'écart atteint 420€ avec celui de la commune.**

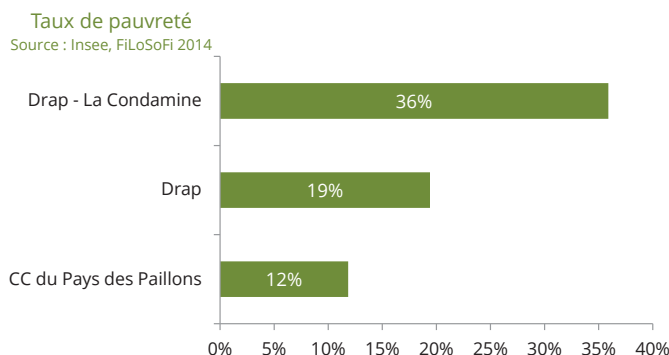
L'écart est moindre au sein des populations pauvres puisqu'il est de 230€ au niveau du 1er quartile. En revanche, les 25% les plus aisés du quartier prioritaire ont un niveau de vie au minimum plus faible de 580€ que ceux de la commune.



### Note méthodologique :

Les données sur les niveaux de vie et les taux de pauvreté proviennent de la source fiscale FiLoSoFi 2014. Le revenu disponible par unité de consommation (UC), également appelé «niveau de vie», est le revenu disponible par «équivalent adulte». Il est calculé en rapportant le revenu disponible du ménage au nombre d'unités de consommation qui le composent. Toutes les personnes rattachées au même ménage fiscal ont le même revenu disponible par UC (ou niveau de vie).

## 36% de la population vit sous le seuil de pauvreté



Avec un niveau de vie plus faible, le taux de pauvreté relevé sur le quartier est logiquement plus important qu'à l'échelle de la commune. Ainsi, **36% de la population du quartier vit sous le seuil de pauvreté national, soit environ 560 personnes.**

### Note méthodologique :

Le taux de pauvreté représente la part des personnes dont le niveau de vie est inférieur à 60% du revenu médian national (soit un niveau de vie inférieur à 1 010€ par mois et par unité de consommation en 2014). Compte tenu de la prise en compte des structures familiales (nombre d'unités de consommation),

- une personne seule est pauvre si elle vit avec moins de 1 010€ par mois ;
- un couple sans enfant à charge est pauvre s'il vit avec moins de 1 510€ par mois en cumulant l'ensemble des ressources du ménage ;
- une famille monoparentale avec un enfant est pauvre dès lors qu'elle présente un niveau de vie inférieur à 1 310€ par mois ;
- un couple avec deux enfants est pauvre si la somme des ressources du ménage n'atteint pas 2 120€ par mois.

## 20% des ménages bénéficient des minima sociaux

	Allocataires des minima sociaux	Taux de couverture des ménages	Allocataires selon prestation		Part des ménages couverts selon prestation	
			AAH	RSA socle	AAH	RSA socle
Drap - La Condamine	102	20,3%	43	59	8,6%	11,8%
Drap	164	10,5%	73	91	4,7%	5,8%
CC du Pays des Paillons	696	10,5%	469	227	4,8%	2,3%

Source : Cnaf 2015 & Insee RP 2010

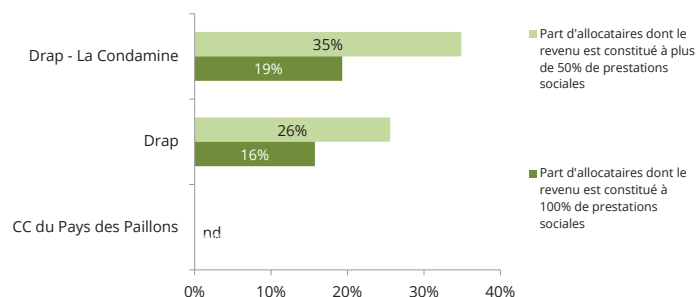
**20% des ménages du quartier sont couverts par les minima sociaux en 2015, soit 100 ménages.** La proportion est ainsi supérieure de **9 points** à la moyenne communale. **58%** des allocataires sont bénéficiaires du **RSA Socle (soit 60 ménages)**. Ainsi 12% des ménages recensés en 2010 par l'Insee touchent cette allocation.

### Note méthodologique :

Les données des allocataires issues de la Cnaf 2015 sont transmises par l'Insee aux contours exacts des quartiers prioritaires. Certains quartiers dont l'information n'a pu être géolocalisée ne sont pas renseignés ; de fait le niveau «ensemble des QP de la France métropolitaine» n'est pas disponible.

## 35% des allocataires du quartier ont des revenus dépendant totalement des prestations

Le niveau de dépendance des allocataires aux prestations sociales  
Source : Cnaf 2015



Du fait d'un niveau de vie relativement faible de la population du quartier, la dépendance aux prestations reste très importante.

**Ainsi, 35% des allocataires de la Caf ont des revenus dépendant pour moitié de ces prestations (soit 110 ménages) et 19% ont des revenus dépendant totalement des prestations (60 ménages),** contre respectivement 26% et 16% en moyenne au niveau communal.

## 14% des assurés sociaux couverts par la CMU-C

	Population couverte par la CMU-C	Répartition selon la tranche d'âge			Taux de couverture des assurés sociaux			
		Moins de 18 ans	25-49 ans	50-59 ans	Moins de 18 ans	25-49 ans	50-59 ans	Total
Drap - La Condamine	132	70	41	5	25%	13%	5%	14%
Drap	180	91	59	8	12%	6%	2%	6%
CC du Pays des Paillons	590	247	199	56	6%	3%	2%	3%

Source : Cnam 2015

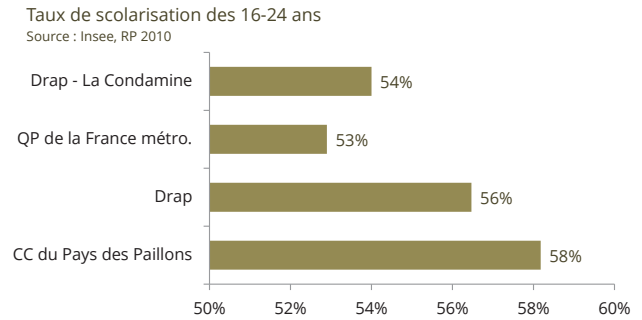
130 personnes bénéficient de la CMU-C dans le quartier à la fin de l'année 2015, **soit environ 14% de la population.** Là encore l'écart avec la commune est important puisqu'il atteint 8 points.

Quelque soit le territoire observé, **le taux de couverture est le plus important parmi les populations jeunes (moins de 18 ans) : 25% bénéficient de la CMU-C dans le quartier La Condamine.**

## Plus de la moitié des jeunes de 16-24 ans sont scolarisés

Potentiellement, un faible taux de scolarisation induit de faibles niveaux de formation sur le quartier et une présence plus importante d'ouvriers et d'employés (dont la qualification requise est moins élevée que sur les autres CSP).

**Sur le quartier, le taux de scolarisation des 16-24 ans est de 54%**, valeur proche de celle de l'ensemble des QP de la France métropolitaine. et de la moyenne communale.

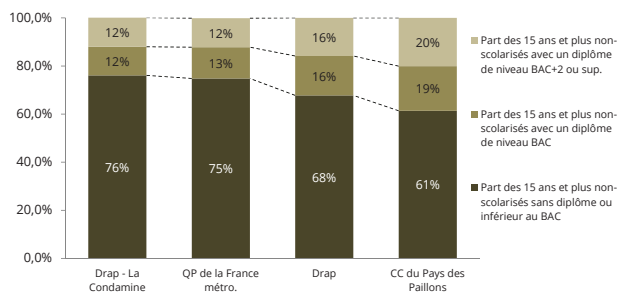


### Note méthodologique :

Le taux de scolarisation couvre les 16-24 ans. Si un faible taux induit une probabilité d'échec scolaire plus importante, cela est surtout vrai chez les 16-18 ans. De plus, l'indicateur ne traduit qu'une scolarité étudiante plus ou moins longue, mais pas nécessairement un «échec» scolaire ou un bas niveau de formation (sortie sans diplôme ou avant le BAC).

## Les trois-quarts de la population non-scolarisée possède un bas niveau de formation

Répartition des 15 ans et plus non-scolarisés selon leur niveau de formation  
Source : Insee, RP 2010



Le niveau de formation est nettement inférieur dans les quartiers de la Politique de la ville qu'ailleurs ; dû notamment à une scolarité bien souvent écourtée.

**Sur le quartier, la part des 15 ans et plus non-scolarisés sans diplôme ou inférieur au BAC atteint 76%**, ce qui est proche de la moyenne des quartiers prioritaires métropolitains mais 8 points au-dessus de la moyenne communale.

### Note méthodologique :

Le calcul des niveaux de formation se réalise sur la population des 15 ans et plus ayant achevé leur scolarisation.

**Les bas niveaux de formation** (inférieurs au BAC) regroupent les sans-diplômes, les CEP, CAP-BEPC, et brevet des collèges.

## Une faible part des collégiens du quartier scolarisés en REP / REP+

	Nombre de collégiens scolarisés	Répartition des collégiens par type d'établissement (en %)			Part des collégiens en SEGPA, ULIS ou UPE2A (en %)
		public*	privé	REP / REP+	
Drap - La Condamine	126	91,3	4,0	4,8	9,5
Drap	235	88,5	11,5	0,0	6,1
CC du Pays des Paillons	1 295	86,8	11,9	1,3	3,7

\* hors REP / REP+

Source : Ministère de l'Éducation Nationale, Depp 2015

**130 collégiens sont scolarisés dans le quartier prioritaire La Condamine en 2015, une faible part est scolarisée dans un collège faisant partie du réseau d'éducation prioritaire (REP et REP+).** A l'échelle de la commune, cette part est nulle.

Les filles représentent la moitié des collégiens, comme ailleurs.

## Un tiers des lycéens du quartiers scolarisés en filière professionnelle

	Nombre de lycéens scolarisés (lycée public)	Part de lycéens scolarisés par filière (en %)		Part de filles scolarisées parmi les lycéens (en %)	
		générale ou technologique*	professionnelle	générale ou technologique*	professionnelle
Drap - La Condamine	66	66,7	33,3	54,5	nd
Drap	144	67,4	32,6	57,7	29,8
CC du Pays des Paillons	765	74,4	25,6	56,2	43,4

\* hors REP / REP+

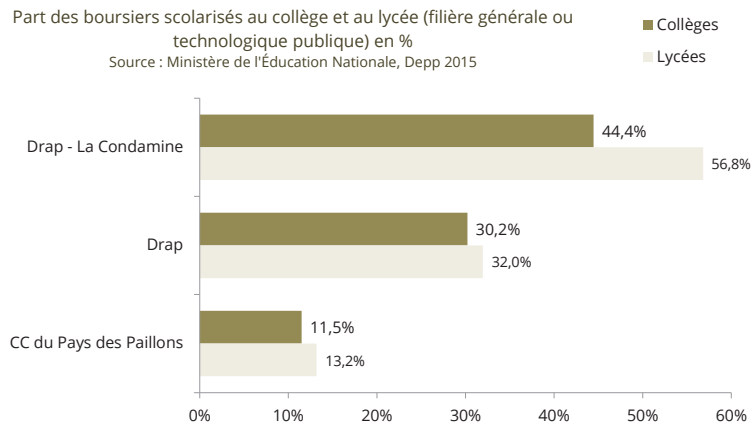
Source : Ministère de l'Éducation Nationale, Depp 2015

**33% lycéens du quartier sont en lycée professionnel, soit un taux proche de la moyenne communale (33%).**

## Une forte représentation des boursiers

Part des boursiers scolarisés au collège et au lycée (filiale générale ou technologique publique) en %

Source : Ministère de l'Éducation Nationale, Depp 2015



**44% des collégiens du quartier inscrits dans un établissement public sont boursiers, contre 30% à l'échelle de la commune.**

**57% des lycéens du quartier inscrits dans un établissement public sont boursiers, contre 32% à l'échelle de la commune.**



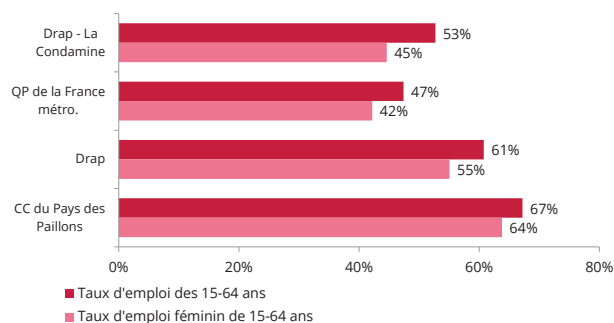
## 53% des 15-64 ans sont en emploi et 21% sont en emploi précaire

Le **taux d'emploi des 15-64 ans est plus important sur le quartier que sur l'ensemble des quartiers prioritaires métropolitains (53% contre 47%)**. Il est cependant inférieur à la moyenne communale qui atteint 61%.

Le **taux d'emploi féminin** est plus faible que celui des hommes sur le quartier puisqu'il n'est que de **45%** (contre 55% sur la commune). A ce faible taux d'emploi, se cumule une forte précarité dans l'emploi, puisque **21% des salariés sont en contrat dit précaire** (à durée déterminée).

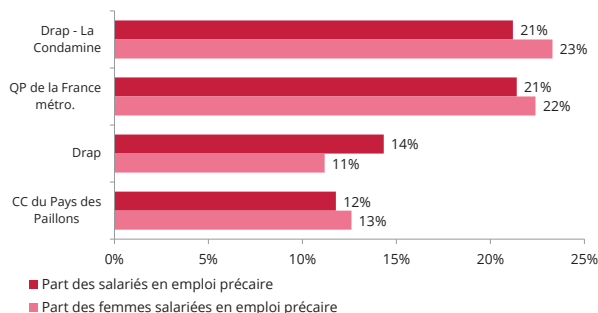
Taux d'emploi des 15-64 ans

Source : Insee, RP 2010



Part des salariés en emploi précaire

Source : Insee, RP 2010



### Note méthodologique :

Les données des 2 graphiques ci-contre sont issues des estimations RP de l'Insee de 2010.

**Le taux d'emploi** rapporte les 15-64 ans en emploi à la population de 15-64 ans du territoire. Le **taux d'emploi féminin** rapporte le nombre de femmes de 15-64 ans en emploi à la population féminine de 15-64 ans du territoire.

Sont considérés comme **contrats précaires** les contrats à durée déterminée, les contrats d'intérim, les emplois aidés, les apprentis et les stagiaires rémunérés. La part des salariés en contrats précaires donne une indication de la stabilité d'accès à l'emploi de la population salariée résidant sur le territoire.

## 14% des demandeurs d'emploi sont inscrits depuis plus de deux ans à Pôle Emploi

	Nb de DEFM des catégories ABC en 2016	Répartition selon le sexe				Demandeurs de longue durée (2 ans ou plus)	
		Hommes		Femmes		Nb	%
		Nb	%	Nb	%		
Drap - La Condamine	177	78	44%	99	56%	24	14%
Ensemble des QP des Alpes Maritimes	10 025	5 511	55%	4 180	42%	1 880	19%
Drap	378	176	47%	202	53%	59	16%
CC du Pays des Paillons	1 799	840	47%	959	53%	329	18%

Source : Insee, Pôle Emploi 31/12/2016

A la fin de l'année 2016, **180 demandeurs d'emploi des catégories ABC** résident dans le quartier, 56% sont des femmes. **Le taux de chômage de longue durée (deux ans ou plus)** dans le quartier est plus faible que la moyenne des quartiers prioritaires des Alpes Maritimes (**19%**).

### Note méthodologique :

Les données sur les demandeurs d'emploi sont issues de Pôle Emploi et transmises par l'Insee à l'échelle du contour exact des quartiers de la Politique de la ville. Certains quartiers dont l'information n'a pu être géolocalisée ne sont pas renseignés ; de fait le niveau «ensemble des QP de la France métropolitaine» n'est pas disponible.

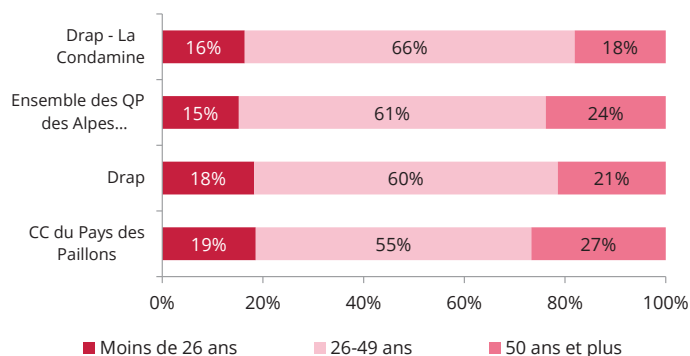
Les données décrivant le sexe, l'âge et la durée du chômage se rapportent aux DEFM des catégories ABC au 31/12/2016.

## Deux tiers des demandeurs d'emploi ont entre 26 et 49 ans

Compte tenu des tranches d'âge considérées, les 26-49 ans représentent assez logiquement la majeure partie des demandeurs d'emploi en fin de mois (DEFM) des catégories ABC. Quelque soit le territoire, **environ deux tiers des demandeurs d'emploi sont âgés de 26 à 49 ans**. Dans le quartier La Condamine, la part des DEFM âgés de moins de 26 ans atteint 16%, et celle des personnes âgées de 50 ans et plus 18%. La répartition des DEFM par classe d'âge du quartier est éloignée de celle de l'ensemble des quartiers prioritaires des Alpes Maritimes.

Répartition par âge des DEFM des catégories ABC

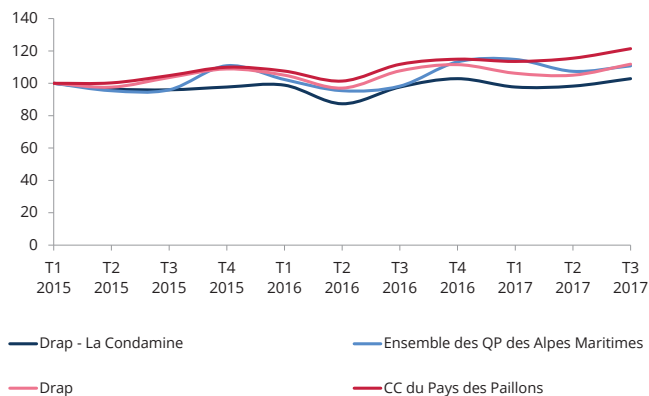
Source : Insee, Pôle Emploi 31/12/2016



## Une stagnation des demandeurs d'emploi sur la période 2015-2017

Evolution du nombre total de demandeurs d'emploi de catégorie A, B ou C (base 100 en mars 2015)

Source : Insee, Pôle Emploi



**Sur les deux années d'observation, on note une stagnation du nombre de demandeurs d'emplois sur le quartier.**

Au 1er trimestre de l'année 2015 on comptait 170 demandeurs d'emploi sur le territoire, 180 au 3ème trimestre de l'année 2017, soit une légère hausse de +3%.

2% des demandeurs d'emploi des quartiers prioritaires des Alpes Maritimes se situent sur le quartier La Condamine (47% à l'échelle de Drap).

## 40 contrats aidés sur le quartier la Condamine

L'accès aux contrats aidés concerne les publics les plus éloignés du marché du travail, c'est-à-dire les demandeurs d'emploi de longue durée, les jeunes en grande difficulté, etc. L'embauche et l'accompagnement de ces contrats spécifiques sont encadrés et appuyés financièrement par l'Etat.

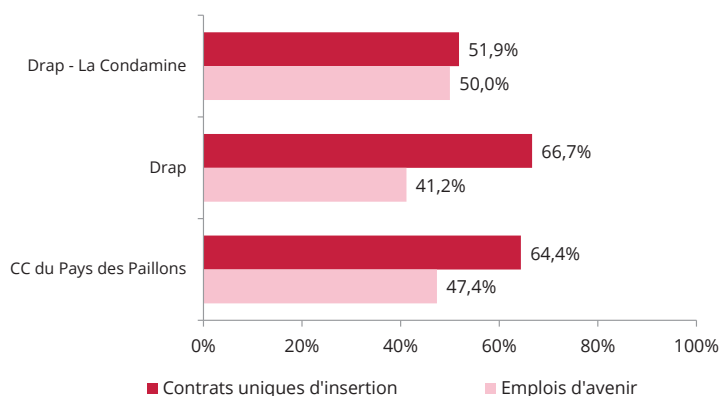
	Nombre de contrats aidés	Répartition par type de contrat (en %)	
		Contrats uniques d'insertion	Emplois d'avenir
Drap - La Condamine	39	69,2	30,8
Drap	68	75,0	25,0
CC du Pays des Paillons	276	79,3	20,7

Source : Insee, Dares 2016

**En 2016, 40 contrats aidés ont été mis en place dans le quartier la Condamine, dont 31% d'emplois d'avenir** qui constituent une réponse aux difficultés particulières rencontrées par les jeunes peu ou pas qualifiés.

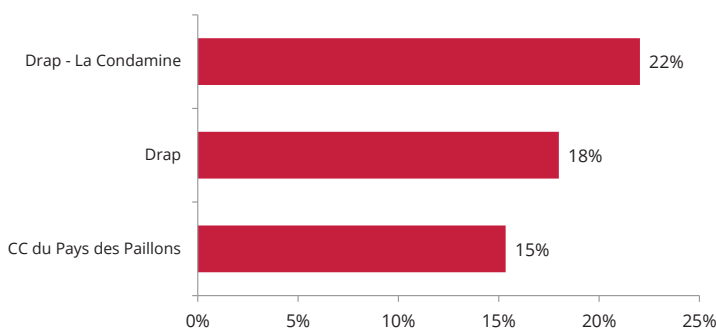
Part des femmes selon le type de contrat aidé en %

Source : Insee, Dares 2016



Part des contrats aidés parmi les demandeurs d'emploi en fin de mois de catégories A, B et C en %

Source : Pôle emploi - Dares 2016



Lorsque l'on compare le nombre de contrats aidés au nombre de DEFM de catégories ABC, on observe une proportion plus faible dans le quartier qu'ailleurs : 22% pour le quartier la Condamine.

## Un taux d'auto-entrepreneurs parmi les créations d'entreprises de 67%

	Nombre d'auto-entrepreneurs nouveaux	Taux d'auto-entrepreneurs parmi les créations d'entreprises (en %)
Drap - La Condamine	10	66,7
Drap	28	50,9
CC du Pays des Paillons	125	47,3

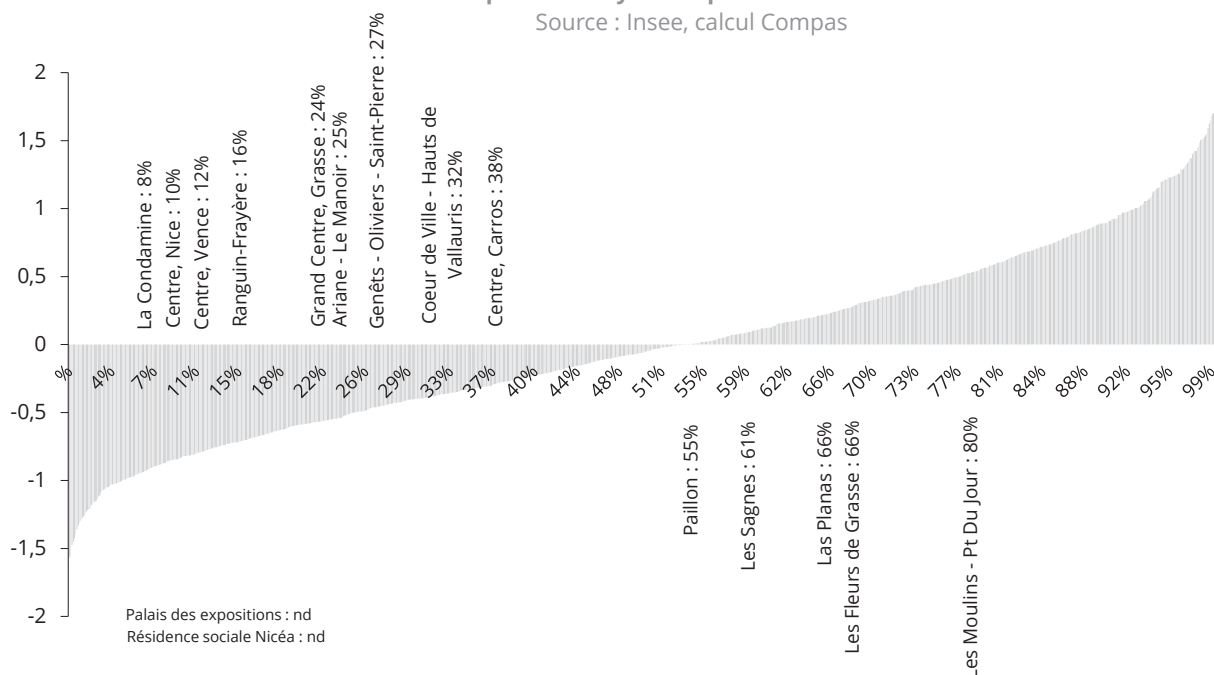
Source : Sirene 2015

**67% des créations d'entreprises en 2015 sont des auto-entrepreneurs**, contre 51% à l'échelle de la communal. Cela concerne 10 auto-entrepreneurs dans le quartier.

# Positionnement des quartiers selon l'indice de difficultés

Répartition des quartiers politique de la ville de France métropolitaine par indice synthétique de difficultés

Source : Insee, calcul Compas



L'indicateur synthétique de difficulté place les quartiers du département des Alpes-Maritimes de part et d'autre de l'axe : 5 quartiers concentrent davantage de difficultés que la moyenne des quartiers prioritaires métropolitains. Le quartier des Moulins - Point Du Jour situé sur les communes de Nice et Saint-Laurent-du-Var est celui dont l'indice est le plus fort.

**Le quartier de la Condamine se situe le sous 1er décile, au 90ème rang des quartiers prioritaires métropolitains (parmi les 1 174 dont la donnée est disponible sur les 4 indicateurs). Par conséquent, la Condamine est le quartier prioritaire des Alpes-Maritimes qui concentre le moins de difficultés.**

*A noter : l'absence des quartiers Résidence sociale Nicéa et Palais des expositions à Nice, pour lesquels l'indice n'a pu être calculé par l'indisponibilité de la donnée.*

## Note méthodologique :

L'indice synthétique des difficultés classe les quartiers prioritaires de la Politique de la ville en fonction de l'intensité de leurs difficultés sociales et économiques. Cet indice correspond à la somme des écarts de quatre indicateurs par rapport à la moyenne de l'ensemble des quartiers prioritaires de la ville. Les indicateurs choisis sont les suivants :

- Part des ménages à bas revenus (en %),
- Part de la population sans diplôme ou avec un diplôme de niveau inférieur au BAC (en %),
- Part des familles monoparentales (en %),
- Part des emplois précaires (CDD, Intérim, emplois aidés, apprentis et stages rémunérés) (en %).

Ces indicateurs ont été choisis en fonction de leur disponibilité et de leur représentation de difficultés sociales et/ou économiques. Chaque indicateur mesure un type de difficultés : pauvreté (ménages à bas revenus), bas niveau de formation (sans diplôme ou avec un diplôme niveau inférieur au BAC), composition familiale (famille monoparentale) et emploi (emplois précaires).

Le graphique ci-dessus répartit l'ensemble des 1 174 quartiers prioritaires de la Politique de la ville par indice synthétique de difficultés en les classant par ordre croissant (seuls les quartiers où toutes les données sont disponibles ont été pris en compte). Plus l'indice est élevé, plus les difficultés sont importantes. Quand l'indice est négatif, l'intensité des difficultés du quartier est inférieure à la moyenne de l'ensemble des quartiers prioritaires pris en compte.

*Ce document reprend l'information disponible aux contours exacts du territoire. Il est possible d'avoir une information plus problématisée au niveau des IRIS (une analyse qui croise les données et permet de mieux cibler les enjeux). Il est dans tous les cas nécessaire de croiser ces données avec les perceptions et ressentis des acteurs dans le cadre de groupes de travail (voire même il est possible d'y associer les habitants au travers des conseils citoyens). La statistique est un éclairage nécessaire mais pas suffisant pour faire un diagnostic de territoire.*

## Quartier La Condamine Ville de Drap



**Contact :**

Hervé Guery

[herve.guery@compas-tis.com](mailto:herve.guery@compas-tis.com)

Tél. : 02 51 80 69 80

Nantes - Paris - Strasbourg

[www.lecompas.fr](http://www.lecompas.fr)

**Le Compas, au service des collectivités locales  
depuis 25 ans**

Une gamme complète d'interventions autour de l'observation des territoires.

Une expertise dans le domaine de l'analyse, de la prospective et de l'évaluation, fondée sur son expérience et la maîtrise des outils techniques.

Des publications en accès libre sur :

[www.lecompas.fr](http://www.lecompas.fr)

[www.observationsociete.fr](http://www.observationsociete.fr)