

Ref : 2019/DH DU04

**Chef de projet rénovation urbaine -
Quartiers Les Moulins et Point-du-jour****Date limite de candidature : 07-11-2019**

La Métropole Nice Côte d'Azur, première métropole de France, regroupe 49 communes et 540 000 habitants pour constituer un seul et même bassin de vie entre la méditerranée et les sommets du Mercantour. Enrichie par la diversité de son patrimoine, la Métropole Nice Côte d'Azur est un territoire dynamique et attractif.

La Métropole Nice Côte d'Azur est désormais l'un des principaux acteurs de l'action publique sur le territoire en partenariat étroit avec chacune de ses communes-membres. Elle est dotée d'un budget annuel d'environ 1,6 milliard d'euros et emploie plus de 4 500 agents.

Contexte du recrutement et définition de poste

Le service du renouvellement urbain a un rôle d'ensemblier et coordonne les programmes de rénovation urbaine de la Métropole (Ariane/Le Manoir, Moulins/Point-du-Jour, Les Liserons et Nice-Centre-PNRQAD). Ce sont des projets complexes d'aménagement avec de multiples partenaires maîtres d'ouvrage et financeurs. Une nouvelle phase de réalisations s'engage avec le Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPRU) pour lequel 350 M€ d'investissements sont programmés.

En tant que Chef de projet rénovation urbaine, votre mission principale sera le pilotage technique, administratif, organisationnel et financier du projet de rénovation urbaine des quartiers "Les Moulins" et "Point-du-Jour".

1. Concernant le quartier "Les Moulins" à Nice :

- vous dirigerez l'équipe projet du projet de rénovation urbaine des Moulins (4 personnes),
- vous coordonnerez les partenariats internes et externes engagés dans le NPRU (Nouveau Programme de Renouvellement Urbain),
- vous préciserez et développerez les dossiers validés en Comité National d'Engagement,
- vous piloterez les bureaux d'études extérieurs missionnés sur le NPRU,
- vous engagerez les différentes études nécessaires pour préciser les phases opérationnelles du projet (études de maîtrise d'œuvre, etc.),
- vous préparerez, organiserez et coordonnerez les comités techniques et thématiques inhérents au projet et participerez aux projets connexes,
- vous coordonnerez l'ensemble des opérations de rénovation urbaine :
 - en matière d'habitat : réhabilitations, démolitions, constructions nouvelles et procédures foncières liées (cessions, DUP, etc.),
 - en matière de voirie, d'espaces publics et de transports,
 - en matière d'équipements, de commerces et de services,
 - en matière d'insertion sociale.
- vous assurerez le pilotage administratif, financier, organisationnel de l'élaboration de la Convention du Nouveau Programme de Rénovation Urbaine,
- vous préparerez et organiserez le suivi du budget dévolu à l'exécution du projet de rénovation urbaine des Moulins,
- vous représenterez la maîtrise d'ouvrage des opérations d'aménagement des espaces publics,
- vous assurerez le suivi financier du projet et respecterez les calendriers validés par l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine,
- vous engagerez l'ensemble des marchés et procédures nécessaires à la mise en œuvre des projets,

- vous serez l'interface entre la population, les techniciens, les bureaux d'études extérieurs, la direction et les élus.

2. Concernant le quartier "Point-du-jour" à Saint-Laurent-du-Var :

- vous coordonnerez les études nécessaires à l'élaboration du programme,
- vous coordonnerez les partenariats internes et externes engagés dans le PRU, et notamment avec le bailleur et la commune,
- vous préparerez, organiserez et coordonnerez les comités inhérents au projet et participerez aux projets connexes,
- vous assurerez le pilotage des bureaux d'études extérieurs missionnés sur le PRU (relogement, maîtrise d'œuvre, promoteurs, aménageurs,...),
- vous conduirez la réalisation du projet au plan opérationnel,
- vous assurerez la cohérence des interventions en matière d'habitat,
- vous serez en charge de l'élaboration et du suivi budgétaire de l'opération.

Conditions de travail :

- Cycles de travail : 37h30 sur 5 jours + 14 jours de RTT (journée de solidarité déduite)
- NBI : non
- Possibilité de stationnement gratuit : non
- Temps partiel possible : non
- Travail en open-space : non
- Télétravail possible : oui
- Accessibilité PMR : non
- accès bus (70)/(52) : arrêt "Aéroport / Promenade "
- accès Tramway T2 : arrêt "Grand Arénas"

Profil

Ce poste s'adresse à un agent de la catégorie A - filière technique

Compétences requises :

- vous disposez de solides compétences en matière d'urbanisme et d'habitat et de programme de rénovation urbaine,
- vous maîtrisez les procédures de passation et de suivi des marchés publics.

Qualités recherchées :

- vous êtes rigoureux (se) et méthodique dans l'organisation du travail,
- vous savez travailler en équipe,
- vous êtes dynamique et très réactif,
- vous avez une écoute active.

Date prévisionnelle du jury : semaine 41

Pour toutes questions relatives à cette annonce, vous pouvez contacter Aurélie BOULON, chargée de recrutement.

Vous retrouverez sur notre site Internet <https://recrutement.nicecotedazur.org> ainsi que sur chaque site web de nos entités une présentation complète de notre activité, de nos projets et de l'ensemble des postes à pourvoir. Pour postuler, inscrivez-vous sur notre site avec votre lettre de motivation et votre CV. Si vous n'avez pas accès à Internet, vous pouvez nous adresser ces documents, en précisant la référence de l'annonce, par courrier à Monsieur le Maire ou Monsieur le Président : Direction Générale Adjointe Ressources Humaines et Systèmes d'Information – Direction Recrutements et Carrières – Service Recrutement et Mobilité – 3 rue Raoul Bosio – 06364 NICE CEDEX 4.